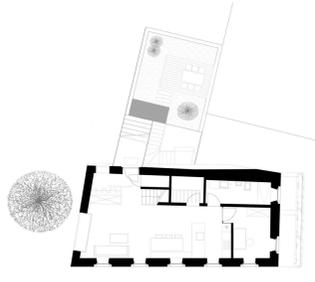
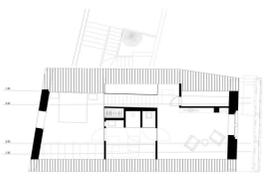


Grundriss EG



Grundriss OG



Grundriss DG

WOHNHAUS H



Jäcklein
Architekten

Bauherr:
Elisabeth und Hubert Hemmerich
Versbach

Baubeginn: 2015
Fertigstellung: 12/2016

Nutzfläche: 214 m²
BRI: 1180 m³
Mitarbeit: Stefan Schrauth
Dominik Malucha

Fotograf: Christoph Saile, Würzburg

Das bescheidene Bauernhaus, ehemals Bestandteil einer fränkischen Hofanlage liegt im Ortskern von Versbach, einem Stadtteil von Würzburg. Die zur Versbacher Strasse hin vorhandene historische Fenstereinteilung mit ihren Sandsteingewänden wurde erhalten. Neue und grosszügige Öffnungen in der ehemals geschlossenen Giebfassade ermöglichen lichtdurchflutete Innenräume. Das vorhandene Bruchsteinmauerwerk wurde freigelegt und sichtbar belassen. Alte Öffnungen und Veränderungen am bestehenden Bauernhaus sind jetzt an der Fassade ablesbar. Im Innern wurde die alte kleinteilige Raumaufteilung entfernt, um grosszügige offene Räume zu erhalten. Die bestehende Holzbalkendecke und tragende Wände konnten aber grösstenteils erhalten werden. Raumteiler und Schrankneinbauten bieten zusätzlichen Stauraum. Innendämmputz, Wärmeschutzverglasung und Dämmung des Dachstuhles ermöglichen einen zeitgemässen Dämmstandard.

